




### Gîte rural n° 6165 situé à LUCERAM - (670 m.)

Fiche Internet (photo/plan)

**Propriétaire :** MAIRIE DE LUCERAM .

**Itinéraire d'accès :** A8 sortie Nice-Est, prendre D2204 jusqu'à l'Escarène, puis D2566 vers Luceram. Parking au village. Gîte au plus haut du village près de l'église, du clocher, mitoyen au cimetière, 8 rue de l'Eglise. (Carte Michelin : 341 Pli : F4)

**Coordonnées GPS :** 43.88300278 / 7.36158333  (Zoomez et suivez la flèche verte!)

**Description de la location :** Capacité : 6 personnes - 2 chambres

Animaux acceptés avec supplément

Classement : 2 épis / 2 étoile(s)

Superficie totale : 68 m<sup>2</sup>



Ce gîte communal est une maison de village de caractère en pierres, sur 2 niveaux, situé au plus haut du village médiéval de Lucéram, mitoyen au cimetière. Une jolie terrasse avec mobilier vous accueillera lors des repas avec une vue dégagée sur la montagne environnante. Lucéram est un village piéton, touristique situé à 40mn de Nice et du littoral. De nombreux vestiges du château médiéval sont à voir en montant par les ruelles fraîches du village. A visiter également le petit musée des outils anciens et de l'histoire du village. Vous n'oublierez pas d'admirer le musée de la crèche dans la Maison de Pays. En décembre, de nombreux vacanciers et visiteurs se pressent dans les rues du village pour y découvrir les différentes crèches exposées ici et là aux détours des ruelles, de la plus petite à la plus imposante. Pour Noël, la messe de minuit, est à ne pas manquer avec une crèche vivante, reflétant toutes les traditions du village d'antan.

Gîte avec accès piéton. Rez-de-chaussée : Entrée, 1 chambre (2 lits 1 pers. superposés). Salle d'eau, wc indépendant. Jardin (12 m<sup>2</sup>). Niveau 1 : séjour (1 convertible 2 pers.), coin cuisine, coin repas. Terrasse (10 m<sup>2</sup>). 1 chambre (1 lit 2 pers.). Chauffage électrique Charges incluses. Loc. de linge : 3 E/petite pièce et 5 E/grande pièce. Parking à 300 m. Nous acceptons 1 SEUL animal par séjour. Remise des clés à la maison de pays avant 18h00.

**Equipements :**

Maison indépendante  
Terrain clos  
Lave linge  
TV  
Lave-vaisselle  
Location linge  
Mobilier jardin  
Lit bébé

Micro-ondes , Terrasse  
Location draps

**Loisirs:** (en km)

30.0	Sur Place	30.0	Sur Place	21.0	14.0	30.0	20.0	1.0	17.0	6.0	1.0

**Tarifs de location** (en euros) à la semaine pour la saison 2019 valable en date du 26/03/2019

**Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée :** Montant fixé à 150€

NOEL	NOUVEL AN	JANVIER	VACANCES HIVER	MARS	VACANCES PRINTEMPS
390	390	280	390	280	390
MAI	JUIN	DEBUT ETE	ETE	FIN ETE	SEPTEMBRE
390	390	450	450	450	390
OCTOBRE	VACANCES TOUSSAINT	NOVEMBRE/DECEMBRE			
280	390	280			

**Suppléments optionnels** (en euros) :

Prix/Jour/Animal 3.00

Forfait ménage fin de séjour 50.00

Location Linge de Toilette/Maison (Séjour/Pers.) 10.00

Location linge de lit simple (séjour/lit) (Séjour/Lit) 8.00

Location linge de lit double (séjour/lit) (Séjour/Lit) 10.00

**Photos de l'hébergement :**



**Plan :**

