




### Gîte rural n° 6328 situé à LUCERAM - (670 m.)

Fiche Internet (photo/plan)

**Propriétaire :** MAIRIE DE LUCERAM .

**Itinéraire d'accès :** A8 sortie Nice-Est, prendre D2204 jusqu'à l'Escarène, puis D2566 vers Luceram. Dans la rue principale du village, à proximité immédiate du parking et de la mairie. (**Carte Michelin** : 341 Pli : F4 )

**Coordonnées GPS :** 43.88386111 / 7.36073889  (Zoomez et suivez la flèche verte!)

**Description de la location :** Capacité : 6 personnes - 2 chambres

Animaux acceptés avec supplément

Classement : 2 épis / 3 étoile(s)

Superficie totale : 39 m<sup>2</sup>



A 40 minutes de Nice, Monaco et Italie, aux portes du Parc de Mercantour et de Turini - Camp d'Argent, dans le village médiéval de Lucéram, ce gîte entièrement rénové, offre de très belles prestations alliant le charme de l'ancien et l'élégance du contemporain. Point de départ idéal pour des séjours nature-randonnées, mais également pour les loisirs et services de la Côte d'Azur, Lucéram, village piéton et touristique, est également doté de nombreuses richesses culturelles. Des vestiges du château médiéval sont à voir en montant par les ruelles fraîches du village. A visiter également le musée de la Crèche, unique dans la région, ainsi que le musée des vieux outils et de l'histoire locale.













Gîte communal entièrement rénové au 1er étage de l'ancienne médiathèque pouvant accueillir 6 personnes. Gîte comprenant un séjour avec un canapé convertible en 160 (2 pers.), une cuisine ouverte moderne et entièrement équipée, une chambre (1 lit en 140, 2 pers.) et une petite chambre avec 2 lits superposés. Une salle d'eau avec grande douche à l'italienne, wc indépendant et une belle terrasse couverte de 18m<sup>2</sup>. Nous acceptons 1 SEUL animal par séjour. Remise des clés à la maison de pays avant 18h00.

**Equipements :**

Maison avec 2 gîtes  
Lave linge  
TV  
Lave-vaisselle  
Location linge  
Mobilier jardin  
Gîte en village  
Lit bébé

Connexion WIFI  
Micro-ondes  
Location draps  
, Terrasse

**Loisirs:** (en km)

											
30.0	Sur Place	6.0	Sur Place	21.0	14.0	30.0	20.0	1.0	17.0	6.0	Sur Place

**Tarifs de location** (en euros) à la semaine pour la saison 2019 - valable en date du 26/03/2019

**Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée :** Montant fixé à **250€**

NOEL	NOUVEL AN	JANVIER	VACANCES HIVER	MARS	VACANCES PRINTEMPS
520	520	410	520	410	520
MAI	JUIN	DEBUT ETE	ETE	FIN ETE	SEPTEMBRE
520	520	580	580	580	520
OCTOBRE	VACANCES TOUSSAINT	NOVEMBRE/DECEMBRE			
410	520	410			

**Suppléments optionnels** (en euros) :

Prix/Jour/Animal 3.00  
Forfait ménage fin de séjour 50.00  
Location Linge de Toilette/Maison (Séjour/Pers.) 10.00  
Location linge de lit simple (séjour/lit) (Séjour/Lit) 8.00  
Location linge de lit double (séjour/lit) (Séjour/Lit) 10.00

**Photos de l'hébergement :**



**Plan :**

